



„СИНЕРГОН ХОЛДИНГ” АД

**КОНСОЛИДИРАН
МЕЖДИНЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА**

30 ЮНИ 2023 г.

Уважаеми дами и господа,

Съгласно изискванията на Закона за публично предлагане на ценни книжа (ЗППЦК) и Търговския закон (ТЗ), представяме на Вашето внимание междинния консолидиран финансов отчет на „Синергон холдинг” АД към 30.06.2023 година.

Консолидираният финансов отчет се изготвя и представя във връзка с изискването на МСС 34 Междинно финансово отчитане. В консолидирания финансов отчет, дъщерните дружества, в които Дружеството упражнява контрол са изцяло консолидирани.

Регистрация и предмет на дейност

Дружеството-майка е вписано в Търговския регистър към Агенция по вписванията с ЕИК 121228499, със седалище и адрес на управление: Република България, гр. София, район Средец, ул."Солунска" № 2.

Дружеството основно оперира като предприятие - майка на Група от дружества и основната му дейност се състои от:

- придобиване, управление, оценка и продажба на участия в български и чуждестранни дружества;
- придобиване, оценка и продажба на патенти, отстъпване на лицензи за използване на патенти на дружествата, в които холдинговото дружество участва;
- финансиране на дружествата, в които холдинговото дружество участва;
- друга търговска дейност, незабранена със закон.

Преглед на дейността

Регистрираният капитал на Дружеството - майка към 30.06.2023 година е в размер на 18 358 849 лв.

Капиталът на дружеството е изцяло внесен, акциите са поименни, безналични с право на глас, дивидент и ликвидационен дял, съразмерни с номиналната стойност и са с номинална стойност 1 лв. всяка една.

„Синергон холдинг” АД е публично акционерно дружество, чиито акции се търгуват на „Българска фондова борса” АД – София, сегмент акции „Standard”. Борсовият код на емисията акции емитирани от „Синергон холдинг” АД е SNRG. През периода януари - юни 2023 г. търгуваният обем акции на дружеството на "Българска фондова борса" АД – София е 62 792 броя акции.

През текущия период „Синергон холдинг” АД не е издавал нова емисия акции.

Дружеството-майка не е изкупувало обратно собствени акции, както и не е било обект на търгово предложение за закупуване на акции по реда на чл. 149 от ЗППЦК.

В настоящия момент дружествата от Групата не извършват собствена научно - изследователска и развойна дейност.

Промяната в броя на притежаваните акции в дъщерните дружества се осъществяваше чрез покупко/продажби на пакети от акции на свободния и регулирания пазар и участие при увеличение на капиталите им.

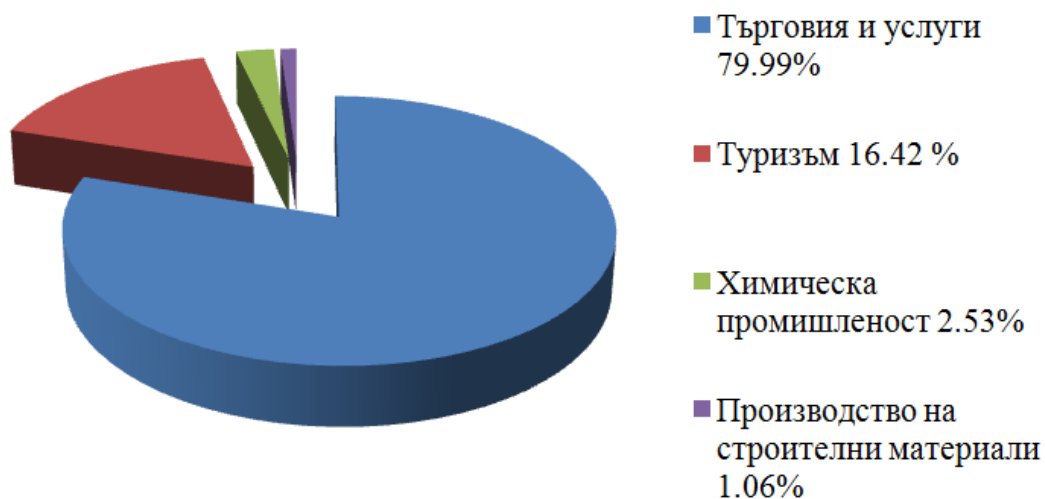
"Синергон холдинг" АД притежава както пряко, така и непряко участия в дъщерните си дружества.

Към 30 юни 2023 г. Дружеството - майка притежава пряко дялово участие в следните дружества

Дъщерни дружества	Акционерен капитал	Процентно участие
	към 30.06.2023 г. в хил.лв.	към 30.06.2023 г.
Топливо АД	5 417	89.73
Петър Караминчев АД	3 310	98.38
Синергон Хотели АД	20 664	99.98
Светлина АД	442	95.85
Лакпром АД	4 912	99.20
Слатина АД	988	95.41
Премиер - Пл АД	2 054	99.38
Балканкерамик АД	8 545	99.97
Синергон Транспорт ЕООД	3 020	100
Топливо Газ ЕООД	1 005	100
Синергон Петролеум ООД	29 000	89.64
Виталгаз ЕООД	1 050	100
Енерджи-Делта ЕООД	14 449	100
Синергон имоти ООД	37 481	56.76
Белчински минерални бани ЕООД	798	100
Премиер Плевен ЕООД	1 506	100
Синергон Енерджи ООД	5 500	81.82
Ви – Газ България ЕАД	3 000	100

Освен изброените преки участия в дъщерни дружества, „Синергон Холдинг” АД има непреки участия чрез дъщерните си дружества както следва: чрез „Петър Караминчев” АД притежава непряко участие в „Интеритор Текстил” АД в размер на 94.29 %; чрез „Топливо” АД притежава непряко участие в „Синергон Петролеум” ООД в размер на 9.30%; чрез "Синергон Хотели" АД притежава непряко участие в „Синергон имоти” ООД в размер на 43.23% и чрез „Синергон Енерджи” ООД притежава 81,82% от Дружество за търговия и услуги Синергон енерджи Скопие ООД регистрирано в Република Северна Македония.

Въз основа на притежавани активи от предприятието-майка и от неговите дъщерни дружества групирани по отрасли, се изчислява отрасловата структура, която е представена в следната диаграма.



Освен в дъщерни дружества Групата притежава участия и в други предприятия.

Малцинствените участия в предприятия са следните: „Панайот Волов” АД 4,11%, „Елпром” АД 0,07%, „Алианс България” ЗПАД 0,09%, „Слънчев Бряг 2002” АД 1,69%, Гражданско дружество за безопасна градска среда - 2 дяла, „Екобулпак” АД 0,15%.

Резултати от дейността

Приходи от продажби на Групата в значителната си част се формират от дъщерните дружества, осъществяващи дейността си в сектори търговия и услуги, туризъм, химическа промишленост и производство на строителни материали.

Дейността на Групата през отчетния период януари – юни 2023 година, продължава да е силно повлияна от дейността на всяко едно от дъщерните дружества.

Приходите на Групата се формират от основната дейност, свързана с продажби на стоки, продукция, услуги и други.

През периода Групата е реализирала Общо приходи от дейността в размер на 418 019 хил. лв., а през същия период на 2022 г. общите приходи са били 480 004 хил. лв. Общите приходи са намалели с 61 985 хил. лв. спрямо същият период на предходната година.

Намаляват приходите от продажба на стоки с 62 472 хил. лв. и финансираня с 421 хил. лв., а се увеличават приходи от продажби на продукция с 396 хил. лв., услуги с 1 741 хил. лв. и другите приходи с 339 хил. лв. в сравнение със същия период на 2022 г. Намалението на приходите от продажби на стоки се дължи основно на намалелите приходи от продажби на електроенергия с 51 млн. лв., приходите от газ пропан бутан и течни горива 14 млн. лв., а се увеличават приходите от продажба на строителни и отоплителни материали с 3 млн. лв.

Финансовите приходи за периода м. януари – юни 2023 г. са в размер на 956 хил. лв. (30.06.2022 г. – 2 524 хил. лв.) и са намалели с 1 568 хил. лв. Намаляват приходите от положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти с 1 501 хил. лв. и положителни разлики от промяна на валутни курсове с 67 хил. лв.

Разходите за осъществяване на цялостната дейност на Групата за периода са в размер на 411 242 хил. лв. В сравнение със същия период на 2022 г. намаляват с 54 793 хил. лв.

Разходите по икономически елементи намаляват с 53 053 хил. лв.

Намалели са следните разходи по икономически елементи: разходите за външни услуги с 3 997 хил. лв., балансовата стойност на продадените стоки с 56 120 хил. лв. поради намалените продажби на стоки.

Увеличени са разходи за материали 489 хил. лв., разходите за амортизации с 7 хил. лв., разходите за възнаграждения с 3 659 хил. лв., разходите за осигуровки с 437 хил. лв., изменението на запасите от продукция и незавършено производство с 124 хил. лв. и другите разходи с 2 348 хил. лв., което се дължи основно на направена обезценка на материални запаси и вземания.

Финансовите разходи намаляват с 1 740 хил. лв. в сравнение със същия период на предходната година. Намаляват отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти с 2 371 хил. лв., а се увеличават разходите за лихви с 240 хил. лв., отрицателните разлики от промяна на валутните курсове с 241 хил. лв. и други финансови разходи 150 хил. лв.

Към 30.06.2023 г. Групата реализира консолидирана печалба преди облагане с данъци в размер на 6 777 хил. лв., а към съответния период на предходната година - 30.06.2022 г. печалбата е в размер на 13 969 хил. лв. Печалбата след облагане с данъци е в размер на 6 653 хил. лв., от която печалба 4 743 хил. лв. се отнася към акционерите на „Синергон холдинг” АД и 1 910 хил. лв. от печалбата е за неконтролиращото акционерно участие.

Финансовият резултат на Групата в значителната си част се влияе от търговската дейност на дъщерните дружества, осъществяващи търговия с газ пропан-бутан, течни горива, отоплителни и строителни стоки, продажба на електроенергия, както и от резултата от операциите с финансови инструменти.

Основният доход на акция за периода :

Доход на акция	30.06.2023 г.	30.06.2022 г.
Нетна печалба(загуба), принадлежащи на акционерите (хил. лв.)	4 743	13 852
Брой на обикновените акции (хиляди)	18 359	18 359
Основен доход на акция (лева на акция)	0.26	0.75

Активите на Групата към 30.06.2023 г. са на стойност 362 558 хил. лв. и намаляват спрямо предходната година с 51 436 хил. лв.

Намалели са следните активи: сгради и конструкции с 776 хил. лв., машини и оборудване с 303 хил. лв., съоръжения с 789 хил. лв., стопанският инвентар с 111 хил. лв., други дълготрайни материални активи с 87 хил. лв., инвестиционни имоти с 3 535 хил. лв., другите дългосрочни вземания с 81 хил. лв., продукцията с 47 хил. лв., стоките с 1 387 хил. лв., вземанията от клиенти с 29 411 хил. лв., предоставените аванси с 14 441 хил. лв., съдебни и присъдени вземания с 109 хил. лв., данъци за възстановяване с 4 973 хил. лв. и други краткосрочни вземания с 7 362 хил. лв.,

Увеличени са: терени с 3 511 хил. лв., транспортните средства с 974 хил. лв., разходи за придобиване на дълготрайни материални активи с 2 090 хил. лв., нематериалните активи с 6 хил. лв., материалите с 68 хил. лв., незавършеното производство с 14 хил. лв., паричните средства с 4 684 хил. лв. и разходи за бъдещи периоди с 629 хил. лв.

През периода размерът на акционерния капитал не е променян.

Премийният резерв е в размер на 14 479 хил. лв.

Законовите резерви са създадени в съответствие с изискванията на Търговския закон и към края на отчетния период са в размер на 5 890 хил. лв.

Резервът от последващи оценки на активи е в размер на 19 291 хил. лв. и е намалял с 46 хил. лв. в сравнение с предходната година.

Общият размер на Нетекущите пасиви се увеличават с 148 хил. лв. в сравнение с предходната 2022 година.

Увеличението се дължи на увеличените задължения към свързани предприятия с 607 хил. лв., другите нетекущи търговски задължения с 3 хил. лв. и пасивите по отсрочени данъци с 1 хил. лв.

Намалели са, вследствие от погасяването им нетекущите задължения по получени заеми от банкови и небанкови институции с 461 хил. лв. и финансиранята с 2 хил. лв.

Общият размер на текущите пасиви намалява с 54 691 хил. лв. в сравнение с 2022 г. Намалели са текущите задължения по получени заеми към банки и небанкови институции с 35 735 хил. лв., задължения към доставчици с 16 724 хил. лв., данъчните задължения с 1 216 хил. лв., другите текущи задължения с 2 755 хил. лв. и приходите за бъдещи периоди с 4 хил. лв.

Увеличават се: задълженията за получени аванси с 709 хил. лв., задълженията към персонала с 935 хил. лв. и задълженията към осигурителни предприятия с 99 хил. лв.

ОПИСАНИЕ НА ОСНОВНИТЕ РИСКОВЕ И НЕСИГУРНОСТИ, ПРЕД КОИТО Е ИЗПРАВЕНА ГРУПАТА ПРЕЗ ОСТАНАЛАТА ЧАСТ ОТ ФИНАНСОВАТА ГОДИНА

Основните рискове и несигурности произтичат от спецификата на дейността на “Синергон Холдинг” АД и неговите дъщерни дружества, както и от външни фактори свързани с макроикономически, политически и други фактори, които оказват и/или могат да окажат влияние върху дейността на Групата.

Вътрешните фактори могат да се отличат като:

- Рискове, свързани с осъществяваните процеси;
- Рискове, произтичащи от осъществяването на дейността в Групата – при продажбата на продукция, стоки, услуги и при осъществяване на инвестиционни проекти.

Външни фактори на риска са:

- Промени в нормативната уредба водещи до неблагоприятни условия за осъществяване на дейността;
- Политически промени;
- Промени в данъчното и осигурително законодателство;
- Други рискове свързани с макроикономически, политически и други фактори, които оказват или могат да окажат влияние на дейността на Групата.

Дейността на Групата е изложена на редица финансови рискове: пазарен риск (включващ валутен риск, риск от промяна в справедливата стойност на финансовите инструменти в резултат на промени на лихвените проценти, риск от промяна на паричните потоци в резултат на промяна в пазарните лихвени нива и ценови риск), кредитен риск и ликвиден риск. Програмата на Групата за цялостно управление на риска е съсредоточена върху непредвидимостта на финансовите пазари и има за цел да намали евентуалните неблагоприятни ефекти върху финансовия резултат на Групата. Ръководството следи за цялостния риск и търси начини да неутрализира потенциалните им отрицателни ефекти върху финансовите показатели на Групата.

1. Валутен риск

Изложеността на валутно-курсен риск е основно при получаването на заеми, деноминирани във валута, различна от левове и евро. За минимизиране на валутния риск на чуждестраните дружества се държат къси експозиции на

активи и пасиви. Експозициите се следят стриктно и се осигурява ефективно управление на риска. Заемите, които Групата на "Синергон Холдинг" АД са получили в чуждестранна валута са в евро и щатски долари.

2. Лихвен риск

Лихвоносните активи на Групата са с фиксирани лихвени проценти. Дружеството - майка заема средства на своите дъщерни дружества при плаващи и фиксирани лихвени проценти, като експозициите се следят стриктно. По този начин се цели балансиране между фиксирани и плаващи лихвени проценти с цел управление на финансовия ефект. В настоящия кредитен пазар с намаляването на базата за определяне на лихвата по заемните средства, намалява и сумата на лихвените плащания по заеми с плаващи лихвени нива и обратно, при увеличаване се увеличават лихвените разходи и плащания.

3. Кредитен риск

Ръководството на Групата се стреми да развива активно управление на риска, като за целта е внедрило система за управление на рисковете и насочва усилията си за нейното подобряване и съответствие с най-добрите практики. Евентуалното влошаване на икономическата среда би довело косвено до повишаване на кредитния риск при евентуално увеличаване на сроковете за плащания от страна на клиентите на дъщерните дружества, което от своя страна ще намали способността на дъщерните дружества да погасяват своите заеми.

Информация за сключени съществени сделки и за сключени сделки между емитента и свързани лица

През отчетния период са извършени следните стопански операции /сделки/:

На 28.02.2023 г. е подписан анекс към договор за кредит овърдрафт, банкови гаранции и акредитиви между "Банка ДСК" АД - кредитор и "Ви-Газ България" ЕАД - кредитополучател и дъщерно дружество на "Синергон Холдинг" АД, с който се променя размера на кредита от 10 000 хил.лв. на 17 000 хил.лв. и срок до 30.11.2023 г. Допълнителният лимит от 7 000 хил.лв. е отпуснат целево с цел финансирането на покупка на горива за държавен резерв, съгласно изискванията на ЗЗНН.

На 07.03.2023 г. "Синергон имоти" ООД предсрочно погаси инвестиционен заем към "Банка ДСК" ЕАД.

На 13.03.2023 г. е подписан анекс към договор за кредит между „Банка ДСК“ АД - кредитор и "Топливо" АД - кредитополучател и дъщерно дружество на "Синергон Холдинг" АД за намаляване на размера на овърдрафта до 2 000 хил.лв. Дружеството е погасило 4 000 хил.лв. по предоставения през 2010 г. лимит за покупка на дизелово гориво в изпълнение на Закона за запаси от нефт и нефтепродукти.

На 14.03.2023 г. „Синергон Холдинг“ АД в качеството си на заемодател сключи с дъщерно дружество "Интеритор текстил" АД - заемател договор за заем в размер на 125 хил.лв., лихва в размер на 3% на годишна база и срок на договора до 31.12.2026 г. За обезпечение на вземанията на „Синергон Холдинг“ АД, "Интеритор текстил" АД е учредило ипотека върху свои активи, находящи се в гр. София, бул. "Ботевградско шосе" 56.

На 15.03.2023 г. „Синергон холдинг“ АД в качеството си на наемател сключи с дъщерно дружество „Синергон транспорт“ ЕООД – наемодател, договор за наем на лек автомобил за срок от 5 години и за сума общо в размер на 306 хил. лв. с включен ДДС.

На 05.04.2023 г. е сключен договор за заем между „Синергон Холдинг“ АД - заемодател и "Синергон Хотели" АД – заемател, дъщерно дружество на „Синергон Холдинг“ АД, в размер до 5 000 хил. лв., лихва на годишна база 3% и срок до 31.12.2028 г.

На 10.04.2023 г. "Синергон Хотели" АД предсрочно погаси инвестиционен заем към "Уникредит Булбанк" АД.

На 19.04.2023 г. е сключен Анекс към договор за заем от 27.10.2021 г. между „Синергон Холдинг“ АД - заемодател и "Синергон имоти" ООД – заемател, дъщерно дружество на „Синергон Холдинг“ АД, с който размера на заема е увеличен до 10 000 хил. лв.

На 15.05.2023 г. в Търговския регистър е вписано заличаването на "ЮЛИ 2020" ООД - в ликвидация - дъщерно дружество, в което „Синергон Холдинг“ АД притежаваше 99% от капитала.

На 08.06.2023 г. на заседание на УС на „Синергон Холдинг“ АД е взето решение да се отпишат като несъбираеми вземанията на холдинга в размер на 60 хил.лв., предоставени с паричен заем от 29.04.2022 г. на "Слатина" АД дъщерно дружество на „Синергон Холдинг“ АД.

На 30.06.2023 г. между дъщерно дружество „Интеритор текстил“ АД, в качеството му на продавач и "Главболгарстрой интернешънал" АД, в качеството му на купувач, са сключени договори за замяна и покупко-продажба на активи/недвижими имоти, собственост на „Интеритор текстил“ АД, находящи се в гр. София, район Подуяне, бул.„Ботевградско шосе“ № 56, на обща стойност 66 727 лева.

На 30.06.2023 г. са сключени предварителни договори за покупко-продажба на недвижими имоти, находящи се в гр. София, бул. Ботевградско шосе" № 56, собственост на "Интеритор текстил" АД - дъщерно дружество на „Синергон Холдинг“ АД, продавач и "Главболгарстрой интернешънал" АД в качеството на купувач, на обща стойност 1 087 611 лв. и срок за подписване на окончателните договори до 15.05.2024 г.

Отпуснати заеми* от "Синергон холдинг" АД на дъщерни дружества и свързани лица към 30.06.2023 г.

Предприятия	Лих.%	Главница хил.лв.	Срок за погасяване
1."Синергон Имоти"ООД	3.0	4 925	31.12.2026
2."Петър Караминчев"АД	3.0	9 457	31.12.2028
3 "Топливо Газ" ЕООД	3.0	4 332	31.12.2027
4."Интеритор Текстил"АД	10	247	31.12.2008
5."Интеритор Текстил"АД	3.0	125	31.12.2026
6. "Премиер - Пл" АД	3.0	1 943	31.12.2028
7. Белчински минерални бани ЕООД	3.0	559	31.12.2028
8. Ви - Газ България ЕАД	3.0	3 000	31.12.2028
9.Топливо АД	3.0	10 619	31.12.2028
10.Синергон Транспорт ЕООД	3.0	5 176	31.12.2028
11.Премиер Плевен ЕООД	3.0	554	31.12.2028
12.Енерджи - Делта ЕООД	3.0	334	31.12.2028
13. Синергон Хотели АД	3.0	2 295	31.12.2028
ОБЩО		43 566	

Получени заеми/депозити от "Синергон холдинг" АД от дъщерни дружества и свързани лица към 30.06.2023 г.

Предприятия	Лих.%	Главница хил.лв.	Срок за погасяване
1. Светлина АД	3.0	2 200	31.12.2027
2. Виталгаз ЕООД	3.0	235	31.12.2028
3. Омега Би Ди Холдинг АД	3.0	2 920	31.12.2024
ОБЩО		5 355	

*По посочените в таблицата заеми не са получавани обезпечения от дъщерните дружества.

Получени банкови заеми от дъщерни дружества на "Синергон холдинг" АД
в хил. лв. към 30.06.2023 год.

Предприятия	Заемодател	Лих. %	Срок за погасяване	Договорена сума в хил.лв.	Дължима сума в хил.лв.	Дължима сума по банкови гаранции в хил.лв.	Предоставени обезпечения	Поети задължения
1."Ви - Газ България"ЕАД	"Банка ДСК" АД	2.8	25.10.2025	1 500	80	-	Ипотека на недвижими имоти и залог на машини и съоръжения и материални запаси	няма
2."Ви - Газ България"ЕАД	"Банка ДСК" АД	1.8	30.11.2023	17 000	7 268	1 850	Ипотека на недвижими имоти и залог на машини и съоръжения и материални запаси	Поети ангажименти в полза на Агенция Митница за отложено плащане на акциз по ЗАДС; М-во на икономиката; Лукойл България ЕООД
3."Ви - Газ България"ЕАД	"Банка ДСК" АД		14.06.2023	4 500		-	Факторинг	няма
4."Синергон Енерджи" ООД и "Синергон Хотели" АД	"ОББ" АД	2.5	30.05.2024	30 000	-	16 287	Ипотека на недвижими имоти и залог на вземания и банкови сметки "Петър Караминчев" АД - солидарен длъжник	Поети ангажименти Във връзка със Закона за енергетиката
5."Петър Караминчев" АД	"ОББ" АД		15.10.2026	2 000	-	1 976	Ипотека на недвижими имоти	Поети ангажименти в полза на Агенция Митница
6."Петър Караминчев" АД	"ОББ" АД		15.10.2026	350	-	-	Ипотека на недвижими имоти	Поети ангажименти в полза на Агенция Митница
7."Виталгаз" ЕООД	"Уникредит Булбанк" АД		23.08.2023	160	-	160	Банков депозит	Поети ангажименти в полза на НАП по ЗДДС
8."Виталгаз" ЕООД	"Уникредит Булбанк" АД		31.07.2023	15	-	15	Банков депозит	Поети ангажименти в полза на Министерство на Икономиката

Предприятия	Заемодател	Лих. %	Срок за погасяване	Договорена сума в хил.лв.	Дължима сума в хил.лв.	Дължима сума по банкови гаранции в хил.лв.	Предоставени обезпечения	Поети задължения
9."Синергон Петролеум" ООД	"Уникредит Булбанк" АД		30.11.2023	5 500	-	5 500	Ипотека на недвижими имоти и залог на вземания	Поети ангажименти в полза на Агенция Митници и Министерство на Икономиката
10."Топливо Газ" ЕООД	"Банка ДСК" АД	1.8	30.11.2023	18 000	873	3 000	Ипотека на недвижими имоти и залог машини, съоръжения и оборудване "Синергон имоти" ООД-сдлъжник	Поети ангажименти в полза на Агенция Митници за отложено плащане на акциз по ЗАДС, НАП по ЗДДС; МИ; Лукойл България ЕООД
11."Топливо" АД и "Топливо Газ" ЕООД	"Банка ДСК" АД	1.8	30.11.2023	5 000	-	-	Ипотека на недвижими имоти и залог машини, съоръжения и оборудване "Синергон имоти" ООД-сдлъжник	няма
12."Топливо" АД	"Банка ДСК" АД	1.8	30.11.2023	2 000	-	-	Ипотека на недвижими имоти и залог материални запаси, "Синергон Петролеум" ООД-сдлъжник	няма
13."Топливо" АД	"ЦКБ" АД	2.6	22.11.2022	9 000	1 550	-	Ипотека на недвижими имоти и залог материални запаси	няма
14."Топливо" АД	"ОББ" АД		31.11.2026	3 814	-	2 844	Ипотека на недвижими имоти, "Синергон имоти" ООД-сдлъжник	Поети ангажименти в полза на Агенция Митници за отложено плащане на акциз по ЗАДС
15."Топливо" АД	"ОББ" АД	2.6	20.05.2024	4 320	2 143	1 440	Ипотека на недвижими имоти и залог ДМА	Поети ангажименти в полза на Министерство на икономиката и доставчици на газ и течни горива
ОБЩО:				103 159	11 914	33 072		

"Синергон Холдинг" АД няма затруднения при обслужване на задълженията си.

Дейността на Групата е свързана с придобиване и продажба на дялови участия, финансиране и управление на дъщерните дружества. В този смисъл върху дейността му влияят основно рисковете, свързани с инвестиционния портфейл и икономическото състояние на предприятията в Групата. Дейността на Дружеството-майка и неговите дъщерни дружества са изложени на редица финансови рискове, в това число на ефекта от промяна на валутните курсове и лихвени проценти. Прилагат се мерки за допълнително намаляване на разходите и повишаване на ефективността на разполагаемите парични ресурси на дъщерните дружества.

Във връзка с това, ръководството предупреждава потенциалните инвеститори, че е в техен интерес, преди да вземат решение да инвестират да се запознаят подробно с данните в консолидирания финансов отчет.

Данни за лицата, притежаващи най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание към края на периода

Акционери	Дялово участие	Брой Акции	Номинална стойност (хил.лв.)
Омега Би Ди Холдинг АД	46.54 %	8 545 000	8 545
Ераст ЕООД	10.24 %	1 879 662	1 880
Други юридически и физически лица	43.22%	7 934 187	7 934
	100%	18 358 849	18 359

Освен „Омега Би Ди Холдинг” АД и „Ераст” ЕООД, няма други юридически или физически лица, притежаващи повече от 5% от гласовете в общото събрание на акционерите на дружеството - майка към 30.06.2023 г.

Управление

Дружеството е с двустепенна система на управление. Към 30.06.2023 г. съставите на Надзорния съвет и на Управителния съвет на дружеството са както следва:

Членове на Надзорния съвет:

Бедо Доганян (Председател)

Светлана Кацулова (член)

Румен Панайотов (член)

Членове на Управителния съвет:

Евгения Славчева (Председател)

Марин Стоянов (член и изпълнителен директор)

Васко Танев (член)

Информация за акциите, притежавани от членовете на Надзорния и Управителен съвет към края на периода

Надзорен съвет:

1. Бедо Доганян - Председател на Надзорния съвет. Притежава 465 478 бр. акции на Дружеството – 2.54 % от капитала.
2. Светлана Кацулова - Член. Притежава 28 бр. акции на Дружеството - 0.00015% от капитала..
3. Румен Панайотов – Член. Не притежава акции от капитала на Дружеството.

Управителен съвет:

1. Евгения Славчева – Председател. Притежава 41 бр. акции на Дружеството – 0.00022% от капитала.
2. Марин Стоянов – Изпълнителен директор. Не притежава акции от капитала на Дружеството.
3. Васко Танев – член. Притежава 55 бр. акции на Дружеството – 0.0003% от капитала.

През отчетния период няма настъпили промени в основните принципи за управление на „Синергон холдинг” АД и на неговата група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството.

Важна информация за сделки и събития след края на отчетния период

На 14.08.2023 г. „Синергон Холдинг” АД продаде изцяло акционерното си участие от 943 103 броя акции, представляващи 95.41% от капитала на „Слатина” АД за 1 885 хил.лв.

На 15.08.2023 г. е подписан Анекс към Договор за заем от 15.10.2021 г., сключен между „Синергон Холдинг” АД - заемодател и дъщерно дружество „Ви-Газ България” ЕАД - заемател, с който размера на заема е увеличен на 10 000 хил.лв.

ВОЙНАТА В УКРАИНА

Войната в Украйна започна в момент, в който икономиката на България беше започнала да набира скорост след Ковид кризата и ръководството на компанията беше разработила планове за разрастване и дори нови инвестиции. Военните действия в Украйна, допълнително ще затруднят действията на дружествата от групата. Поставят се под въпрос досегашните прогнози за икономически растеж на Европа и в частност на България. Очакванията за страната бяха за продължаващо възстановяване и постепенно затихване на растящата инфлация, която достигна 8.7 % на годишна база през юни 2023 г. Сега все повече икономисти предупреждават, че инфлацията ще се задържи с високи стойности, а икономическият растеж може да се окаже двойно по-нисък. За еврозоната пък все по-често се споменава рискът от стагфлация (икономически застой в комбинация с висока инфлация).

Поради естеството на настоящата ситуация и динамиката на военните действия, негативните ефектите върху стопанските дейности са сложни и практически е невъзможно да бъдат оценени.

Дейността на Дружеството и Групата са повлияни от бежанската и хуманитарна криза в Украйна. Освен в дружествата търгуващи със строителни материали и енергоносители, влияние има и в отрасъл „Туризм“.

За справяне с настоящата извънредна ситуация, ръководството на дружеството предприема мерки за:

1. Ревизиране на паричните потоци и създаване на възможности за алтернативен внос, даващ възможност за запазване на нетните приходи от продажби;
2. Преструктуриране на дружествата от портфолиото, както и затваряне на нискоэффективните и нерентабилни звена и дейности;
3. Преразглеждане на инвестиционните проекти.

Допълнителна информация

Всички финансови отчети и материалите към тях, предоставени на Комисията за финансов надзор и „Българска фондова борса“ АД можете да намерите в пълен нередактиран текст на интернет страницата на „Синергон Холдинг“ АД: www.synergongroup.com както и в седалището на дружеството: гр.София, ул. „Солунска“ № 2, лице за контакти: Петя Павлова – директор за връзка с инвеститорите, тел.02/9333510, e-mail: dvi@synergongroup.com.

Съгласно изискването на чл.27 и сл. от Наредба № 2 на КФН, във връзка с чл.100т, ал.3 от ЗППЦК, „Синергон Холдинг“ АД разкрива регулираната информация и пред обществеността чрез избрана информационна медия [Екстри Нюз](#). Освен на интернет страницата на дружеството, цялата информация, предоставена на медията в пълен нередактиран текст, можете да намерите на следния интернет адрес: www.x3news.com.

На Комисия за финансов надзор изискуемата информация се представя чрез единна система за предоставяне на информация по електронен път - [e-Register](#).

Вътрешната информация, публично оповестена от дружеството през 2023 г., е достъпна и на интернет страницата на дружеството: <http://www.synergон.bg/240/page.html>

Ръководството на Холдинга счита, че не е налице друга информация, която да не е публично оповестена от него и която би била важна за акционерите и инвеститорите при вземането на обосновано инвеститорско решение.

По нареждане на Управителния съвет:

Марин Стоянов

Изпълнителен директор

Синергон Холдинг АД

София, 25 август 2023 г.

A handwritten signature in blue ink is positioned to the left of a circular blue stamp. The stamp contains the text "СИНЕРГОН ХОЛДИНГ АД" around the top inner edge, "СОФИЯ" in the center, and a small asterisk at the bottom. The stamp is slightly faded and partially overlaps the signature.