



„СИНЕРГОН ХОЛДИНГ” АД

**НЕКОНСОЛИДИРАН
МЕЖДИНЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА**

30 ЮНИ 2025 Г.

Уважаеми дами и господа,

Съгласно изискванията на Закона за публично предлагане на ценни книжа (ЗППЦК) и Търговския закон (ТЗ), представям на Вашето внимание междинния неконсолидиран финансов отчет на „Синергон Холдинг“ АД изготвен към 30 юни 2025 година.

Дружеството е изготвило този неконсолидиран финансов отчет и представя същия във връзка с изискването на МСС 34 Междинно финансово отчитане. Ръководството ще изготви и консолидиран финансов отчет за периода приключващ на 30 юни 2025 г. В консолидирания финансов отчет, дъщерните дружества, където Дружеството упражнява контрол ще са изцяло консолидирани.

Докладът представя коментар и анализ на основни финансови и нефинансови показатели за резултатите на „Синергон холдинг“ АД /Дружеството/, имащи отношение към стопанската дейност на дружеството.

Докладът съдържа обективен преглед, който представя вярно и честно развитието и резултатите от дейността на Дружеството, както и неговото състояние, заедно с описание на основните рискове, пред които то е изправено.

Информацията относно настъпилите през 2025 г. обстоятелства, които ръководството на дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за заинтересованите лица, е публично оповестявана до Комисия за финансов надзор и обществеността в сроковете и по реда, предвидени за разкриване на регулирана информация от дружества, попадащи в обхвата на разпоредбите на ЗППЦК.

ОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТТА

Регистрация и предмет на дейност

„Синергон холдинг“ АД е регистрирано в Република България и е вписано в Агенция по вписванията – Търговски регистър с ЕИК 121228499. Основната му дейност включва:

- придобиване, управление, оценка и продажба на участия в български и чуждестранни дружества;
- придобиване, оценка и продажба на патенти, отстъпване на лицензи за използване на патенти на дружествата, в които холдинговото дружество участва;
- финансиране на дружествата, в които холдинговото дружество участва;
- друга търговска дейност, незабранена със закон.

Дружеството не извършва развойна или научноизследователска дейност.

Дружеството няма разкрити клонове, съгласно Търговския закон.

Дружеството е с двустепенна система на управление. Надзорен съвет състоящ се от трима членове и Управителен съвет състоящ се от трима членове към 30.06.2025 г.

ПРЕГЛЕД И АНАЛИЗ НА ДЕЙНОСТТА

Обща информация за дружеството

Основният капитал на дружеството към 30.06.2025 г. е в размер на 18 358 849 лева.

Капиталът на дружеството е изцяло внесен, акциите са поименни, безналични с право на глас, дивидент и ликвидационен дял, съразмерни с номиналната стойност и са с номинална стойност 1 /един/ лв. всяка една.

Акциите на „Синергон холдинг“ АД се търгуват на „Българска фондова борса – София“ АД, Сегмент акции „Standard“. Борсовият код на емисията акции емитирани от „Синергон Холдинг“ АД е SNRG. През периода Януари – Юни 2025 г. бяха изтъргувани 44 771 броя акции, спрямо 247 794 броя за същия период на 2024 г.

През 2025 г. „Синергон холдинг“ АД не е издавало нова емисия акции.

Дружеството не е изкупувало обратно собствени акции, както и не е било обект на търгово предложение за закупуване на акции по реда на чл. 149 от ЗППЦК.

Промяната в броя на притежаваните акции в дъщерните дружества се осъществява чрез покупко/продажби на пакети от акции на свободния и регулирания пазар и участие при увеличение на капиталите им. „Синергон холдинг“ АД притежава инвестиции в дъщерни дружества, в т.ч. с пряко и непряко участие. Участието ни с над 50% от капитала е пряко и непряко заедно с други дъщерни дружества от Групата на Синергон Холдинг. Освен в дъщерни дружества „Синергон холдинг“ АД притежава акции и в 2 дружества с малцинствено участие.

Към 30 юни 2025 г. Дружеството притежава пряко дялово участие в следните дружества:

Дъщерни дружества	Акционерен капитал към 30.06.2025 г. (хил.лв.)	Процентно участие към 30.06.2025 г.
„Топливо“ АД	5 417	92.57
„Петър Караминчев“ АД	3 310	98.38
„Синергон хотели“ АД	20 664	99.98
„Светлина“ АД	442	95.85
„Лакпром“ АД	4 912	99.20
„Премиер - ПЛ“ АД	2 054	99.38
„Балканкерамик“ АД	8 545	99.97
„Синергон транспорт“ ЕООД	8 020	100
„Топливо газ“ ЕООД	1 005	100
„Синергон петролеум“ ООД	29 000	89.64
„Виталгаз“ ЕООД	1 050	100
„Енерджи – делта“ ЕООД	14 449	100
„Синергон имоти“ ООД	37 481	70.50
„Белчински минерални бани“ ЕООД	798	100
„Премиер Плевен“ ЕООД	1 506	100
„Синергон енерджи“ ООД	5 500	81.82
„Ви-газ България“ ЕАД	3 000	100

Дружество	Акционерен капитал (хил. лева)	Процентно участие
Миноритарно участие		
1 „Панайот Волов“ АД	163	4.11%
2 „Елпром“ АД	4 264	0.07%

ОТРАСЛОВА СТРУКТУРА НА ГРУПАТА ЗА 2025 година



Забележка: Диаграмите показват отрасловата структура на Групата. Отрасловата структура на дружествата, в които сме инвестирали си остава традиционно насочена към търговията, туризма, химическата промишленост, производство на строителни материали и стоки за бита. Изчисленията са на база сумата на активите на дъщерните дружества по отрасли.

Структура на акционерния капитал на "Синергон холдинг" АД

Акционери	Дялово участие	Брой Акции	Номинална стойност (хил.лв.)
„Омега Би Ди холдинг“ АД	47.72 %	8 761 000	8 761
„Ераст“ ЕООД	10.24 %	1 879 662	1 880
Други юридически и физически лица	42.04%	7 718 187	7 718
	100%	18 358 849	18 359

На Дружеството не е известно и не разполага с информация за съществуването на договорености, в резултат на които в бъдещ период да настъпят промени в притежавания относителен дял на акции от настоящите акционери.

Резултати за текущия период

През отчетния период политиката прилагана при изготвяне на финансовия отчет не е променяна и е прилагана последователно за всички представени години. Финансовият отчет е изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети и техните промени и/или тълкувания.

Приходи

Приходите на „Синергон холдинг“ АД се формират единствено на вътрешен пазар от основната дейност, свързана с придобиване и управление на участия и финансиране на свързани предприятия, както следва:

ПРИХОДИ	30.06.2025	Дял на приходите за 2025 г.	30.06.2024	Изменение
	хил. лв.	%	хил. лв.	хил. лв.
А. Приходи от дейността				
I. Нетни приходи от продажби на:				
1. Услуги	264	6.52%	274	(10)
2. Други	14	0.35%	13	1
Общо за група I:	278	6.87%	287	(9)
II. Приходи от финансиране				
III. Финансови приходи				
1. Приходи от лихви	819	20.23%	840	(21)
2. Приходи от дивиденди	2 951	72.90%	13 133	(10 182)
3. Други	-	0.00%	29	(29)
Общо за група III:	3 770	93.13%	14 002	(10 232)
Б. Общо приходи от дейността	4 048	100.00%	14 289	(10 241)

Дружеството е холдингова структура съгласно неговия Устав и затова основните услуги, които предоставя са насочени към дъщерните дружества от Групата и по-конкретно:

1/ услуги с ежемесечно и периодично изпълнение като услуги за финансово управление, заеми и свързаните с тях финансови приходи и разходи, преотдаване на наети активи

2/ еднократни сделки с дъщерните дружества, като разпределение на дивидент, увеличаване на инвестициите в дъщерните дружества, реструктуриране на инвестициите и освобождаване от конкретни инвестиции и други подобни сделки свързани с инвестиционната дейност на дружеството.

За първо шестмесечие на 2025 г. общите приходи от дейността на холдинга са в размер на 4 048 хил. лв. В сравнение със същия период на миналата година са се намалили с 10 241 хил. лв.

Анализът показва, че нетните приходи от продажби са по-малко с 9 хил. лв. в сравнение с 30.06.2024 г.

Обичайно финансовите приходи на дружеството са приходи от лихви, дивиденди и операции с финансови активи, основно от сделки със свързани лица. Към 30.06.2025 г. те са в размер 3 770 хил. лв. В сравнение с предходния период са по-малко с 10 232 хил. лв.

Към 30.06.2025г. приходите от дивиденди са в размер на 2 951 хил. лв. и са получени въз основа на взетите решения на управителните органи на дъщерните дружества за разпределение на печалба за 2024г. както следва: 2 066 хил. лв. от „Синергон хотели“ АД, 682 хил. лв. от „Лакпром“ АД, 203 хил. лв. от „Виталгаз“ ЕООД. Спрямо същия период на 2024 г. те са се намалили с 10 182 хил. лв.

Другите финансови приходи намаляват с 29 хил. лв. в резултат на това, че през 2024г. е възстановена обезценка на вземания от предоставен заем на дъщерно дружество „Интеритор текстил“ АД - в ликвидация, вследствие на получена сума от вземането.

През шестмесечието на 2025г., спрямо шестмесечието на 2024г., намаляват и приходите от лихви с 21 хил. лв., формирани от предоставените заеми от „Синергон холдинг“ АД на дъщерните дружества.

Разходи

Разходите за осъществяване на цялостната дейност на „Синергон холдинг“ АД за периода 01.01.2025 г. – 30.06.2025 г. са в размер на 1 294 хил. лв., в т.ч.: разходи за дейността 1 202 хил. лв. и финансови разходи 92 хил. лв.

Разходите по икономически елементи се увеличават с 217 хил. лв. спрямо същия период 2024г.

Увеличават се разходите за външни услуги с 1 хил. лв., разходите за възнаграждение с 52 хил. лв., разходите за осигуряване с 14 хил. лв. и други разходи с 155 хил. лв., а намаляват разходи за материали с 5 хил. лв.

Финансовите разходи намаляват с 24 хил. лв., което се дължи на намалелите разходи за лихви в резултат на възстановени суми от „Синергон холдинг“ АД на получените от дъщерните дружества депозити.

За период 01.01-30.06.2025 г. не е имало събития с необичаен характер, имащи съществено влияние върху дейността на дружеството. Няма сделки, които се водят извънбалансово.

Измененията на разходите на дружеството в сравнение с предходната година са показани в следващата таблица:

А. Разходи за дейността	30.06.2025г.	Дял на разходите за 2025 г.	30.06.2024г.	Изменение
I. Разходи по икономически елементи	хил. лв.	%	хил. лв.	хил. лв.
1. Разходи за материали	8	0.62%	13	(5)
2. Разходи за външни услуги	246	19.01%	245	1
3. Разходи за амортизации	35	2.70%	35	0
4. Разходи за възнаграждение	669	51.70%	617	52
5. Разходи за осигуровки	70	5.41%	56	14
6. Други	174	13.45%	19	155
Общо за група I:	1 202	92.89%	985	217
II. Финансови разходи				
1. Разходи за лихви	91	7.03%	115	(24)
2. Други	1	0.08%	1	0
Общо за група II:	92	7.11%	116	(24)
Б. Общо разходи за дейността (I+II)	1 294	100.00%	1 101	193
В. Печалба(Загуба) от дейността	2 754		13 188	(10 434)
Печалба(Загуба) след облагане с данъци	2 754		13 188	(10 434)

	30.06.2025г.	30.06.2024г.
Нетна печалба(загуба), принадлежащи на акционерите (хил.лева)	2 754	13 188
Средно претеглен брой на обикновените акции (хиляди)	18 359	18 359
Основен доход на акция (лева на акция)	0.15	0.72

През 2025 г. Дружеството не е публикувало прогнозни финансови резултати.

Активите на „Синергон холдинг“ АД към 30.06.2025 г. са на стойност 186 862 хил. лв., спрямо 185 141 хил. лв. към 31.12.2024 г. По раздели на Баланса са както следва: нетекущи активи в размер на 185 704 хил. лв. и текущи активи за 1 158 хил. лв.

В табличен вид са показани измененията на активите по видове:

	хил.лв.		
Активи	30.06.2025 г.	31.12.2024 г.	Изменение
Нетекущи активи	185 704	183 964	1 740
Текущи активи	1 158	1 177	(19)
ОБЩО АКТИВИ:	186 862	185 141	1 721

През 2025 г., спрямо предходната година, общо активите се увеличават с 1 721 хил. лв.

Нетекущи активи се увеличават към 30.06.2025 г. спрямо 31.12.2024 г. с 1 740 хил. лв., в това число увеличават се инвестиции в дъщерни предприятия с 2 155 хил. лв. спрямо 31.12.2024г. Това се дължи на следните изменения:

- закупени са 24 069 дружествени дяла от капитала на „Синергон имоти“ ООД на обща стойност 2 066 хил. лв.
- закупени са нови акции от капитала на дъщерно дружество „Топливо“ АД за 89 хил. лв., които представляват 0.20% от дяловото участие на „Синергон холдинг“ АД в капитала на дружеството.

Нетекущите вземания от свързани предприятия намаляват с 407 хил. лв., вследствие на възстановени заеми на „Синергон холдинг“ АД от дъщерните дружества.

Съставните части на пасивите, както и техните промени, са представени в следния табличен вид:

	хил.лв.		
Пасиви	30.06.2025 г.	31.12.2024 г.	Изменение
Собствен капитал	182 652	179 898	2 754
Нетекущи пасиви	4 024	5 189	-1 165
Текущи пасиви	186	54	132
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ	186 862	185 141	1 721

От общата сума на пасива собствения капитал е 97.75%

Увеличение на Собствения капитал се дължи на отчетения положителен финансов резултат за 2025 г.

Към 30.06.2025 г. основният капитал, законовите резерви, преоценъчните резерви и премийните резерви нямат промяна спрямо предходната година. Законовият резерв е 3 616 хил. лв. и е натрупан в съответствие с Търговския закон, изискващ всяко акционерно дружество да заделя до 10% от нетната си печалба, докато законовият резерв достигне 10% от регистрирания акционерен капитал. Преоценъчният резерв е вследствие на последваща оценка на активите.

Нетекущите задължения намаляват с 1 165 хил. лв., в това число: нетекущи задължения към свързани лица за получени депозити от дъщерни дружества с 1 114 хил. лв. и частично възстановен заем на акционера „Омега Би Ди холдинг“ АД в размер на 51 хил. лв.

В края на отчетния период общата сума на текущите задължения се увеличава с 132 хил. лв. в следствие на увеличение на задълженията към персонала, задълженията към осигурителните предприятия и данъчните задължения.

Паричните потоци на дружеството са формирани от основна, инвестиционна и финансова дейности. Положителните нетни парични потоци за първото шестмесечие на 2025 г. са формирани от инвестиционната дейност и са представени подробно в отчета за паричния поток.

Информация за сключени съществени сделки и за сключени сделки между емитента и свързани лица

През отчетния период са извършени следните стопански операции /сделки/:

„Синергон холдинг“ АД сключи сделки на 30.01.2025 г. и на 31.01.2025 г. за покупка на общо 10 719 броя акции от капитала на „Топливо“ АД, които представляват 0.20% от дяловото участие на „Синергон холдинг“ АД в капитала на дружеството. В резултат на сделките общият брой акции притежавани от „Синергон холдинг“ АД от 5 003 551 броя акции, или 92.37% се увеличава на 5 014 270 броя акции, или 92.57% от капитала на „Топливо“ АД.

На 12.02.2025 г. дъщерното дружество „Синергон енерджи“ ООД е закупило 1 дружествен дял, представляващ 50% от капитала на „Грийн енерджи сторидж“ ООД, с ЕИК 207993791, със седалище и адрес на управление гр. София, ул. „Д-р Христо Стамболски“ №3, ет.2. „Грийн енерджи сторидж“ ООД има за предмет на дейност изграждането на съоръжения за съхранение на електрическа енергия.

На 28.02.2025 г. са подписани Анекси към Договори за депозит за промяна на годишния лихвен процент от 4% на 3%, считано от 01.03.2025 г. със следните дружества: „Синергон хотели“ АД; „Синергон имоти“ ООД; „Синергон енерджи“ ООД; „Топливо газ“ ЕООД; „Светлина“ АД; „Синергон петролеум“ ООД; „Виталгаз“ ЕООД; „Лакпром“ АД.

На 28.02.2025 г. са подписани Анекси към Договори за заеми за промяна на годишния лихвен процент от 4% на 3%, считано от 01.03.2025 г. със следните дружества: „Топливо газ“ ЕООД; „Топливо“ АД; „Светлина“ АД; „Синергон хотели“ АД; „Синергон енерджи“ ООД; „Синергон имоти“ ООД; „Синергон транспорт“ ЕООД; „Ви-газ България“ ЕАД; „Петър Караминчев“ АД; „Премиер - ПЛ“ АД; „Премиер Плевен“ ЕООД; „Енерджи - делта“ ЕООД; „Белчински минерални бани“ ЕООД.

На 12.06.2025 г. „Синергон холдинг“ АД сключи сделки за покупка на 130 броя акции от капитала на „Топливо“ АД, които представляват 0.002% от дяловото участие на „Синергон холдинг“ АД в капитала на дружеството. В резултат на сделките общият брой акции притежавани от „Синергон холдинг“ АД от 5 014 270 броя акции, или 92.57%, се увеличава на 5 014 400 броя акции от капитала на „Топливо“ АД.

На 17.06.2025 г. „Синергон холдинг“ АД в качеството на наемател сключи със „Синергон имоти“ ООД - наемодател, договор за наем на недвижими имоти, находящи се в гр.София, район Средец, ул. „Солунска“ № 2, за срок до 3 години и за сума общо до 200 000 лева без включен ДДС.

На 24.06.2025 г. между „Синергон холдинг“ АД, в качеството на купувач и „Синергон хотели“ АД, в качеството на продавач – дъщерно дружество на „Синергон холдинг“ АД, е сключен договор за покупко-продажба на 24 069 дружествени дяла от капитала на „Синергон имоти“ ООД, при цена на един дял 85,85 лева или на обща стойност на сделката 2 066 323,65 лева. След вписването капиталът на „Синергон имоти“ ООД, който е в размер на 37 481 100 лева, е разпределен между съдружниците както следва:

- 264 260 дяла по 100 лева всеки, на обща стойност 26 426 000 лева собственост на „Синергон холдинг“ АД;
- 110 551 дяла по 100 лева всеки, на обща стойност 11 055 100 лева собственост на „Синергон хотели“ АД.

Дружеството не е сключвало сделки, които са извън обичайната му дейност или съществено да се отклоняват от пазарните условия.

Дружеството традиционно акумулира и преразпределя финансовия ресурс в Групата с цел осигуряване на оптимален паричен ресурс за всяко от дъщерните дружества. Използват се банкови заеми, заеми от свързани лица и от дъщерните дружества.

Отпуснати заеми* от "Синергон холдинг" АД на дъщерни дружества и свързани лица към 30.06.2025 г.

Дружество	Лих.%	Главница хил.лв.	Срок за погасяване
1. "Синергон имоти" ООД	3.0	10 000	31.12.2026
1. "Синергон имоти" ООД	3.0	1 300	31.12.2034
2. "Петър Караминчев" АД	3.0	10 059	31.12.2028
3. "Синергон енерджи" ООД	3.0	4 270	31.12.2028
4. „Премиер – ПЛ“ АД	3.0	2 088	31.12.2028
5. "Белчински минерални бани" ЕООД	3.0	633	31.12.2028
6. "Ви-газ България" ЕАД	3.0	2 281	31.12.2028
7. "Синергон транспорт" ЕООД	3.0	3 536	31.12.2028
8. „Премиер Плевен“ ЕООД	3.0	1 283	31.12.2028
9. "Енерджи - делта" ЕООД	3.0	980	31.12.2028
10. "Топливо газ" ЕООД	3.0	9 520	31.12.2027
11. "Светлина" АД	3.0	2 600	31.12.2029
ОБЩО		48 550	

Получени заеми/депозити от "Синергон холдинг" АД от дъщерни дружества и свързани лица към 30.06.2025 г.

Дружество	Лих.%	Главница хил.лв.	Срок за погасяване
1. „Виталгаз“ ЕООД	3.0	485	31.12.2028
2. „Лакпром“ АД	3.0	862	31.12.2026
3. „Омега Би Ди холдинг“ АД	3.0	2 610	31.12.2034
ОБЩО		3 957	

На 28.02.2025 г. са подписани Анекси към Договори за депозит за промяна на годишния лихвен процент от 4% на 3%, считано от 01.03.2025 г. със следните дружества: „Синергон хотели“ АД; „Синергон имоти“ ООД; „Синергон енерджи“ ООД; „Топливо газ“ ЕООД; „Светлина“ АД; „Синергон петролеум“ ООД; „Виталгаз“ ЕООД; „Лакпром“ АД.

На 28.02.2025 г. са подписани Анекси към Договори за заеми за промяна на годишния лихвен процент от 4% на 3%, считано от 01.03.2025 г. със следните дружества: „Топливо газ“ ЕООД; „Топливо“ АД; „Светлина“ АД; „Синергон хотели“ АД; „Синергон енерджи“ ООД; „Синергон имоти“ ООД; „Синергон транспорт“ ЕООД; „Ви-газ България“ ЕАД; „Петър Караминчев“ АД; „Премиер – ПЛ“ АД; „Премиер Плевен“ ЕООД; „Енерджи – делта“ ЕООД; „Белчински минерални бани“ ЕООД.

Получени банкови заеми от дъщерни дружества на "Синергон холдинг" АД в хил. лв. към 30.06.2025 год.

Предприятия	Заемодател	Лих.%	Срок за погасяване	Договорена сума в хил.лв.	Дължима сума в хил.лв.	Дължима сума по банкови гаранции в хил.лв.	Предоставени обезпечения	Поети задължения
1."Ви-газ България" ЕАД	"ОББ" АД	1-мес. КЛП+4.5%	20.09.2031	4 000	3 571	-	Ипотека на недвижими имоти и залог на вземания, стоки и банкови сметки "Петър Караминчев" АД - солидарен длъжник	няма
2." Ви-газ България" ЕАД	"Банка ДСК" АД	1-мес. СДИ+2.75%	30.01.2026	17 000	10 482	1 850	Ипотека на недвижими имоти и залог на машини и съоръжения и материални запаси	няма
3."Ви-газ България" ЕАД	"Банка ДСК" АД	1-мес. EURIBOR+ 1.85%	14.06.2026	4 500		-	Факторинг	няма
4."Синергон енерджи" ООД и "Синергон хотели" АД	"ОББ" АД	1-мес. КЛП+ 2.5%	29.02.2028	30 000	225	16 771	Ипотека на недвижими имоти и залог на вземания и банкови сметки "Петър Караминчев" АД - солидарен длъжник	Поети ангажименти Във връзка със Закона за енергетиката
5."Синергон енерджи" ООД	"ОББ" АД	1-мес. КЛП+1.95%	28.02.2026	20 000	-	-	Факторинг	няма

6. "Петър Караминчев" АД	"ОББ" АД		15.10.2026	2 000	-	1 976	Ипотека на недвижими имоти	Поети ангажменти в полза на Агенция Митница
7. "Петър Караминчев" АД	"ОББ" АД		15.10.2026	350	-	-	Ипотека на недвижими имоти	Поети ангажменти в полза на Агенция Митница
8. "Виталгаз" ЕООД	"Уникредит Булбанк" АД		23.08.2025	160	-	160	Банков депозит	Поети ангажменти в полза на НАП по ЗДДС
9. "Виталгаз" ЕООД	"Уникредит Булбанк" АД		30.09.2026	15	-	15	Банков депозит	Поети ангажменти в полза на Министерство на Икономиката
10. "Синергон петролеум" ООД	"Уникредит Булбанк" АД		30.11.2025	5 500	-	5 500	Ипотека на недвижими имоти и залог на вземания	Поети ангажменти в полза на Агенция Митници и Министерство на Икономиката
11. "Топливо газ" ЕООД	"Банка ДСК" АД	1-мес. СДИ+2.75%	30.01.2026	18 000	4 802	3 826	Ипотека на недвижими имоти и залог машини, съоръжения и оборудване Ипотека на недвижими имоти на "Синергон имоти" ООД-съдлъжник	Поети ангажменти в полза на Агенция Митници за отложено плащане на акциз по ЗАДС, НАП по ЗДДС и Министерство на Икономиката
12. "Топливо газ" ЕООД	"Банка ДСК" АД	1-мес. СДИ+2.75%	30.01.2026	5 000	5 000	-	Ипотека на недвижими имоти	няма

							на "Синергон имоти" ООД-съдлъжник и залог на парични средства по банкови сметки в ДСК	
13. "Топливо" АД	"Банка ДСК" АД	1-мес. СДИ+ 2.75%	31.01.2026	2 000	-	-	Ипотека на недвижими имоти и залог материални запаси, "Синергон петролеум" ООД-съдлъжник	няма
14. "Топливо" АД	"ЦКБ" АД	РЛККК+ 2.61%	22.11.2025	6 000	4 779	-	Ипотека на недвижими имоти и залог материални запаси	няма
15. "Топливо" АД	"ОББ" АД		30.11.2028	3 814	-	3 444	Ипотека на недвижими имоти	Поети ангажменти в полза на Агенция Митници за отложено плащане на акциз по ЗАДС
16. "Топливо" АД	"ОББ" АД	1-мес. СДИ+ 2.60%	20.05.2026	4 320	2 353	870	Ипотека на недвижими имоти и залог ДМА	Поети ангажменти в полза на Министерство на икономиката и доставчици на газ и течни горива
ОБЩО:				122 659	31 212	34 412		

„Синергон холдинг“ АД няма затруднения при обслужване на задълженията си.

Финансови показатели

По-добро илюстриране и разбиране на постигнатите резултати през 2025 г. се постига с изчисление на следните финансови показатели въз основа на данните от финансовия отчет:

1. Показатели за Ликвидност. Те показват възможността на холдинга да погасява своите краткосрочни задължения, когато те станат изискуеми.

Показатели за ликвидност	30.06.2025г.	31.12.2024г.	Изменение
1. Търговски и други вземания	1 032	980	52
2. Парични средства и еквиваленти	89	171	-82
3. Текущи активи	1 158	1 177	-19
4. Текущи пасиви	186	54	132
Коефициент на обща ликвидност (4/5)	6.23	21.80	(15.57)
Коефициент на бърза ликвидност ((1+2+3)/5)	6.03	21.31	(15.29)
Коефициент на незабавна ликвидност ((2+3)/5)	0.48	3.17	(2.69)
Коефициент на абсолютна ликвидност (3/5)	0.48	3.17	(2.69)
Нетен оборотен капитал (4-5)	972	1 123	(151)

- коефициент на обща ликвидност – той е съотношението между краткотрайните активи и краткосрочните задължения. Към 30.06.2025 г. е 6.23, а за 2024 г. е 21.80.

- коефициент на незабавна ликвидност – той е съотношението между сбора на краткосрочните инвестиции и паричните средства и краткосрочните задължения. Към 30.06.2025 г. 0.48, а за 2024 г. 3.17.

Коефициентите на ликвидност показват, че текущите активи превишават текущите пасиви. При възникване на падеж за погасяване, Дружеството има възможност да обслужва задълженията си.

2. Финансова автономност и задлъжнялост. Показателят за финансова автономност отчита възможността на холдинга да изплати всички свои задължения с наличния собствен капитал. Показателят за задлъжнялост показва степента на използване на привлечените средства.

Показатели	30.06.2025г.	31.12.2024г.	Изменение
1. Собствен капитал	182 652	179 898	2 754
2. Дългосрочни пасиви	4 024	5 189	(1 165)
3. Краткосрочни пасиви	186	54	132
4. Всичко пасиви (2+3)	4 210	5 243	(1 033)
Коефициент на финансова автономност(1 : 4)	43.39	34.31	9.07
Коефициент на задлъжнялост (4 : 1)	0.02	0.03	(0.01)

Стойността на коефициента на финансова автономност и за двете разглеждани години е над единица, което показва, че собствените средства на „Синергон холдинг“ АД са достатъчни за възстановяване на целия привлечен капитал. През 2025 г. финансовата автономност се увеличава с 9.07, съответно задлъжнялостта намалява с 0.01. „Синергон холдинг“ АД е възстановил част от депозити на дъщерните дружества.

3. Рентабилност – Той е основен показател за възвръщаемостта на инвестираните средства от осъществяваната дейност. В следващата таблица на база печалба са изчислени показателите:

- Рентабилност на приходите – показва колко разходи са нужни за 1-ца приходи.
- Рентабилност на собствения и привлечения капитал.
- Рентабилност на активите и пасивите.

Показатели	30.06.2025г.	31.12.2024г.	Изменение
1. Счетоводна печалба/(загуба) (преди данъци)	2 754	13 188	(10 434)
2. Нетна печалба/(загуба)- след данъци	2 754	13 188	(10 434)
3. Приходи	4 048	24 898	(20 850)
4. Собствен капитал	182 652	179 898	2 754
5. Пасиви (дългосрочни + краткосрочни)	4 210	5 243	(1 033)
6. Активи (дълготрайни + краткотрайни)	186 862	185 141	1 721
Брутна рентабилност на приходите (1 : 3)	68.03%	52.97%	15.07%
Нетна рентабилност на приходите (2 : 3)	68.03%	52.97%	15.07%
Брутна рентабилност на собствения капитал(1 : 4)	1.51%	7.33%	(5.82%)
Нетна рентабилност на собствения капитал (2 : 4)	1.51%	7.33%	(5.82%)
Брутна рентабилност на пасивите (1 : 5)	65.42%	251.54%	(186.12%)
Нетна рентабилност на пасивите (2 : 5)	65.42%	251.54%	(186.12%)
Брутна рентабилност на активите (1 : 6)	1.47%	7.12%	(5.65%)
Нетна рентабилност на активите (2 : 6)	1.47%	7.12%	(5.65%)

Показателите за рентабилност са положителна величина поради реализирания за периода положителен финансов резултат (печалба).

ОСНОВНИ РИСКОВЕ И НЕСИГУРНОСТИ, ПРЕД КОИТО Е ИЗПРАВЕНО ДРУЖЕСТВОТО

„Синергон холдинг“ АД осъществява холдингова дейност, която включва придобиване, управление, оценка и продажба на участия в български и чуждестранни дружества, придобиване, управление и продажба на облигации, придобиване, оценка и продажба на патенти, отстъпване на лицензии за използване на патенти на дружествата, в които холдинговото дружество участва, финансиране на дружества, в които холдинговото дружество участва, транспортна и спедиторска дейност, изложбена и маркетингова дейност, ремонтна и сервизна дейност, туристическа дейност и туристически услуги, хотелиерство и ресторантьорство, търговия с машини, съоръжения и резервни части, доставка, съхранение и търговия с битови, хранителни, нехранителни и промишлени стоки, в това число, химически и лаково-бояджийски стоки, керамични и огнеупорни изделия, нефтопродукти, пропан-бутан, течни горива, въглища, брикети, строителни материали, електроди, стоки за промишлено и жилищно обзавеждане, осветителни тела и кварцови изделия за осветление, текстилни изделия, друга търговска дейност, незабранена със закон.

Основните рискове и несигурности произтичат от спецификата на дейността на „Синергон холдинг“ АД и неговите дъщерни дружества, както и от външни фактори свързани с макроикономическите, политическите и други фактори, които оказват и/или могат да окажат влияние върху дейността на Групата.

Вътрешните фактори могат да се отличат като:

- Рискове, свързани с осъществяваните процеси.
- Рискове, произтичащи от осъществяването на дейността в Групата – при продажбата на продукция, стоки, услуги и при осъществяване на инвестиционни проекти.

Външни фактори на риска са:

- Промени в нормативната уредба водещи до неблагоприятни условия за осъществяване на дейността;
- Политически промени;
- Промени в данъчното и осигурително законодателство;
- Други рискове свързани с макроикономически, политически и други фактори, които оказват или могат да окажат влияние на дейността на Дружеството.

Други рискове, които оказват или могат да окажат влияние на Дружеството са пазарен риск, ценови риск, валутен риск, лихвен риск, ликвиден риск, кредитен риск, икономическия растеж, безработицата.

Ръководството на „Синергон холдинг“ АД се стреми да развива активно управление на риска, като за целта е внедрило система за управление на рисковете и насочва усилията си за нейното подобряване и съответствие с най-добрите практики. Системата за управление на риска определя правомощията и отговорностите в структурните подразделения на Дружеството, организацията и реда за взаимодействие при управление на рисковете, анализ и оценка на информацията, свързана с рискове и периодична отчетност по управление на рисковете. Управителният съвет

приема принципите за цялостното управление на риска, както и политика, отнасяща се до общите /систематични/ и до специфичните /несистематични/ рискове, следи за цялостния риск и търси начини да неутрализира потенциалните им отрицателни ефекти върху дейността и финансовото състояние на Дружеството.

Основни рискове, пред които е изправено дружеството

Дейността на „Синергон холдинг“ АД е изложена на редица финансови рискове: пазарен риск (включващ валутен риск, риск от промяна в справедливата стойност на финансовите инструменти в резултат на промени на лихвените проценти, риск от промяна на паричните потоци в резултат на промяна в пазарните лихвени нива и ценови риск), кредитен риск и ликвиден риск. Програмата на Дружеството за цялостно управление на риска е съсредоточена върху непредвидимостта на финансовите пазари и има за цел да намали евентуалните неблагоприятни ефекти върху финансовия резултат на Дружеството. Ръководството следи за цялостния риск и търси начини да неутрализира потенциалните им отрицателни ефекти върху финансовите показатели на Дружеството.

Управлението на риска се извършва под прякото ръководство на изпълнителния директор, като политиката му е одобрена от Управителния съвет. По този начин се определят, оценяват и ограничават финансовите рискове в тясно сътрудничество с оперативните звена на Дружеството. Управителният съвет приема принципите за цялостното управление на риска, както и политика, отнасяща се до специфични области като валутен риск, лихвен риск, кредитен риск, използване на деривативни и недеривативни финансови инструменти и инвестиране на излишъци от ликвидни средства.

Оценката на валутния, лихвения, кредитен и ликвиден риск и анализа на финансовите инструменти върху, които може да окажат влияние тези рискове са следните:

Валутен риск на финансовите активи и пасиви

	в BGN	в EUR	Общо
31 декември 2024 г.	(хил.лв.)	(хил.лв.)	(хил.лв.)
Финансови активи			
Вземания от свързани лица	50 251	-	50 251
Търговски вземания	3	-	3
Парични средства	170	1	171
Общо	50 424	1	50 425
Финансови пасиви			
Задължения към свързани лица	5 134	-	5 134
Търговски задължения	2	-	2
Общо	5 136	-	5 136

	в BGN	в EUR	Общо
30 юни 2025 г.	(хил.лв.)	(хил.лв.)	(хил.лв.)
Финансови активи			
Вземания от свързани лица	49 897	-	49 897
Търговски вземания	2	-	2
Парични средства	82	7	89
Общо	49 981	7	49 988
Финансови пасиви			
Задължения към свързани лица	3 969	-	3 969
Търговски задължения	3	-	3
Общо	3 972	-	3 972

Холдингът извършва дейността си в Република България. Затова съществената част от приходите и разходите са деноминирани в местната валута български лев. Повечето от активите и пасивите на Дружеството са деноминирани в левове и евро, левът е фиксиран към еврото, според правилата на Валутния съвет. Дружеството е изложено на валутно-курсов риск основно при получаването на заеми, деноминирани във валута, различна от левове и евро. За минимизиране на валутния риск на чуждестранните дружества се държат къси експозиции на активи и пасиви. Експозициите се следят стриктно и се осигурява ефективно управление на риска. Заемите, които Дружеството е получило са само в лева.

Лихвен риск на финансовите активи и пасиви

	Безлихвени	С фиксиран лихвен %	Общо
31 декември 2024 г.	(хил.лв.)	(хил.лв.)	(хил.лв.)
Финансови активи			
Вземания от свързани лица и други	977	49 274	50 251
Търговски вземания	3	-	3
Парични средства	171	-	171
Общо	1 153	49 274	50 425
Финансови пасиви			
Задължения към свързани лица	-	5 134	5 134
Търговски задължения	2	-	2
Общо	2	5 134	5 136

	Безлихвени	С фиксиран лихвен %	Общо
30 юни 2025 г.	(хил.лв.)	(хил.лв.)	(хил.лв.)
Финансови активи			
Вземания от свързани лица и други	1 030	48 867	49 897
Търговски вземания	2	-	2
Парични средства	89	-	89
Общо	1 121	48 867	49 988
Финансови пасиви			
Задължения към свързани лица	-	3 969	3 969
Търговски задължения	3	-	3
Общо	3	3 969	3 972

Лихвоносните активи на Дружеството са с фиксирани лихвени проценти. Дружеството заема средства при плаващи и фиксирани лихвени проценти, като експозициите се следят стриктно. По този начин се цели балансиране между фиксирани и плаващи лихвени проценти с цел управление на финансовия ефект. В настоящия кредитен пазар с намаляването на базата за определяне на лихвата по заемните средства, намалява и сумата на лихвените плащания по заеми с плаващи лихвени нива и обратно, при увеличаване се увеличават лихвените разходи и плащания. Разгледани са различни сценарии, взимайки предвид рефинансиране, подновяване на съществуващи позиции, алтернативно финансиране. Базирайки се на това, Дружеството изчислява влиянието на определена промяна в нивото на лихвения процент върху печалбата и загубата. За всеки сценарий, една и съща промяна в лихвения процент се използва за всички валути.

Сценариите се правят само за пасиви, които представят основните лихвоносни позиции. Позициите на дружеството изложени на лихвен риск към 30.06.2025 г. в хил. лв. са следните:

	30.06.2025 г.	31.12.2024 г.
Заеми с променлив лихвен процент	-	-
Заеми(депозити) от дъщерни дружества с непроменлив лихвен процент	3 969	5 134
Общо лихвена експозиция	3 969	5 134

На база тези модели, влиянието върху печалбата след данъци при промяна увеличение/намаляване от 1% на лихвените нива на годишна база (използвани са средно-претеглени стойности) няма да окаже влияние, тъй като дружеството няма експозиция по заеми с променлив лихвен процент.

Кредитният риск за Дружеството се ограничава до балансовите стойности на кредитно-лихвените вземания от дъщерните дружества. Няма просрочени

вземания. Евентуалното влошаване на икономическата среда би довело косвено до повишаване на кредитния риск при евентуално увеличаване на сроковете за плащания от страна на клиентите на дъщерните дружества. Това от своя страна ще намали способността на дъщерните дружества да погасяват своите заеми към Дружеството.

Към 31 декември 2024 г.	до 1 година	Над 1 год.	Без матуритет	Общо
Финансови активи				
Вземания от свързани лица	977	49 274	-	50 251
Търговски вземания	3	-	-	3
Парични средства	-	-	171	171
Общо:	980	49 274	171	50 425
Финансови пасиви				
Задължения към свързани лица	-	5 134	-	5 134
Търговски задължения	2	-	-	2
Общо :	2	5 134	-	5 136
Към 30 юни 2025 г.	до 1 година	Над 1 год.	Без матуритет	Общо
Финансови активи				
Вземания от свързани лица	1 030	48 867	-	49 897
Търговски вземания	2	-	-	2
Парични средства	-	-	89	89
Общо:	1 032	48 867	89	49 988
Финансови пасиви				
Задължения към свързани лица	-	3 969	-	3 969
Търговски задължения	3	-	-	3
Общо :	-	3 969	-	3 972

Позициите на Дружеството свързани с ликвиден риск се следят стриктно и се контролират от ръководството на Дружеството. Управлението на ликвидния риск изисква поддържане на достатъчно количество парични средства и депозити за обслужване на дейността на Дружеството. Ръководството взема предвид прогнозите за осигуряване на ликвидни резерви (възстановени отпуснати заеми, неусвоени кредитни линии) на парични средства на база очакваните парични потоци. Дружеството отчита положителни парични потоци от инвестиционна дейност. Срокът им е съобразен с предстоящи плащания съгласно прогнозните парични потоци.

Ликвиден риск би се появил при условията посочени по-горе за кредитния риск, което от своя страна ще увеличи сроковете за събиране на заемите отпуснати на дъщерните дружества.

Информацията представена в таблицата по-долу показва финансовите пасиви на Дружеството, групирани по срокове на падеж въз основа на оставащия срок до датата на пълно погасяване съгласно договорите. Посочените суми са договорните недисконтирани парични потоци. Балансовите задължения в рамките на 12 месеца се равняват на преносните стойности, тъй като влиянието на дисконтирането е незначително.

Към 31 декември 2024 г.	до 3 месеца	от 3 до 12 месеца	над 1 г.	Общо
Задължения към свързани лица в т.ч.:	-	-	5 134	5 134
- за заеми (депозити), лихви	-	-	5 134	5 134
- по търговски сделки и други	-	-	-	-
Търговски задължения	2	-	-	2
Общо финансови пасиви	2	-	5 134	5 136

Към 30 юни 2025 г.	до 3 месеца	от 3 до 12 месеца	над 1 г.	Общо
Задължения към свързани лица в т.ч.:	-	-	3 969	3 969
- за заеми (депозити), лихви	-	-	3 969	3 969
- по търговски сделки и други	3	-	-	3
Общо финансови пасиви	3	-	3 969	3 972

Целите на ръководството на Дружеството във връзка с управление на капитала са: да осигури способността на дружеството да продължи дейността си като действащо предприятие, така, че да може да предоставя възвръщаемост на капитала на акционерите; да осигури добра рентабилност на акционерите, като определя адекватно цената на продуктите и услугите си, както и инвестиционните си проекти в съответствие с нивото на различните видове риск. Дружеството управлява структурата на капитала и извършва необходимите корекции в нея в съответствие с промените в икономическата обстановка и характеристиките на риска на съответните активи.

За да поддържа или коригира капиталовата структура, дружеството се придържа към общоприетите за отрасъла норми на съотношение нетен дълг към капитал. Нетният дълг се изчислява като общ дълг минус парите и паричните еквиваленти. През 2025 година стратегията на Дружеството е да поддържа съотношението дълг към капитал на такова ниво, което да гарантира достъп до финансиране на разумна цена. Съотношението нетен дълг към капитал съответно към 30 юни 2025 г. и 31 декември 2024 г. е както следва:

	30.06.2025 г.	31.12.2024 г.
Общ дълг	4 210	5 243
Пари и парични еквиваленти	(89)	(171)
Нетен дълг	4 121	5 072
Собствен капитал	182 652	179 898
Общо капитал	186 773	184 970
Коефициент на задлъжнялост	0.02	0.03

Дружеството се стреми да не увеличава задлъжнялостта си.

ВОЙНАТА В УКРАИНА

Сътресенията, предизвикани от войната на Русия срещу Украйна вредят на търсенето и увеличават инфлационния натиск в световен мащаб. Европейският съюз, в частност България, е сред най-изложените на риск икономики, поради географската си близост с войната и голямата си зависимост от вноса на газ от Русия. Поставят се под въпрос досегашните прогнози за икономически растеж на Европа и в частност на България.

Ръководството на холдинга счита, че военните действия в Украйна, ще затруднят действията на дружествата от групата. Освен в дружествата търгуващи със строителни материали и енергоносители, влияние има и в отрасъл „Туризм“.

Поради естеството на настоящата ситуация и динамиката на военните действия, негативните ефектите върху стопанските дейности са сложни и практически е невъзможно да бъдат оценени.

За справяне с настоящата извънредна ситуация, ръководството на дружеството предприема мерки за:

- 1.Ревизиране на паричните потоци и създаване на възможности за алтернативен;
внос, даващ възможност за запазване на нетните приходи от продажби;
2. Преструктуриране на дружествата от портфолиото, както и затваряне на нискоефективните и нерентабилни звена и дейности;
3. Преразглеждане на инвестиционните проекти.

УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Дружеството е с двустепенна система на управление съгласно търговските разпоредби в Република България. Надзорният съвет и Управителният съвет се състоят от по трима членове. Дружеството се представлява пред трети лица заедно и поотделно от членове на Управителният съвет.

Към 30 юни 2025 г. в Надзорния съвет участват:

Бедо Доганян (Председател)

Светлана Кацулова (член)

Кирил Велев (член)

Към 30 юни 2025 г. в Управителния съвет участват:

Евгения Славчева (Председател)

Людмила Стамова (член и Изпълнителен директор)

Васко Танев (член)

Информация за акциите, притежавани от членовете на надзорния и управителен съвет към края на периода

Надзорен съвет:

1. Бедо Доганян - Председател на Надзорния съвет. Притежава 250 478 бр. акции на Дружеството – 1.36 % от капитала.

2. Светлана Кацулова - Член. Притежава 28 бр. акции на Дружеството - 0.00015%.

3. Кирил Велев – Член. Притежава 28 бр. акции на Дружеството - 0.00015%.

Управителен съвет:

1. Евгения Славчева – Председател. Притежава 41 бр. акции на Дружеството – 0.00022% от капитала.

2. Людмила Стамова - Изпълнителен директор. Не притежава акции от капитала на Дружеството.

3. Васко Танев – член. Притежава 55 бр. акции на Дружеството – 0.0003% от капитала.

През отчетния период няма настъпили промени в основните принципи за управление на „Синергон холдинг“ АД и на неговата група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството.

ОТГОВОРНОСТИ НА РЪКОВОДСТВОТО

Според българското законодателство ръководството трябва да изготвя финансов отчет за всеки отчетен период, който да дава вярна и честна представа за състоянието на Дружеството. Ръководството е изготвило междинен неконсолидиран финансов отчет към 30.06.2025г. в съответствие с МСФО.

Ръководството потвърждава, че ще изготви консолидиран междинен финансов отчет отразяващ финансовото състояние и резултата от дейността на Групата на "Синергон холдинг" АД.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно счетоводна политика и че при изготвянето на финансовите отчети към 30 юни 2025 г. е спазен принципа на предпазливостта при оценката на активите и приходите.

Ръководството също така потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовите отчети са изготвени на принципа на действащото предприятие.

Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното стопанисване на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности.

Съгласно изискванията на законодателството Общото събрание на акционерите е избрало Одитен комитет, който наблюдава процесите на финансово отчитане в предприятието, ефективността на системите за вътрешен контрол, процеса на независим финансов одит на финансовите отчети и преглед на независимостта на регистрирания одитор.

На ръководството на дружеството не са известни договорености, в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят съществени промени в притежавания относителен дял акции от настоящите акционери.

Срещу дружеството няма висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения му капитал.

Ръководство на „Синергон холдинг“ АД се стреми да спазва установените социални и икономически принципи за постигане на устойчиво развитие. Вътрешните актове и правила на дружеството са подчинени на общоприетите принципи за устойчиво развитие, като в дейността си се съобразява с нормативните изисквания за опазване на околната среда, както и с правата на хората.

Ръководството на „Синергон холдинг“ АД осигурява ефективно взаимодействие със заинтересованите лица:

- Дружеството приема, че заинтересованите лица са всички лица, които не са акционери и които имат интерес от икономическия просперитет на дружеството и могат да повлияят на дейността му – клиенти, доставчици, собственици на облигации, служители, кредитори и обществеността, като цяло.
- Управителният съвет на „Синергон холдинг“ АД в своята политика спрямо заинтересованите лица се съобразява със законовите изисквания, като зачита техните права, установени със закон или по силата на взаимни споразумения с компанията. Насърчава сътрудничеството между Дружеството и заинтересованите лица за повишаване на благосъстоянието на страните, за осигуряването на стабилно развитие на Дружеството, спазвайки принципите на прозрачност, отчетност и бизнес етика и защита на човешките права.
- Ръководството на „Синергон холдинг“ АД гарантира достатъчна информираност на всички заинтересовани лица относно законово установените им права.
- На заинтересованите лица се предоставя своевременно и редовно информация за дейността на дружеството, както и информация от нефинансов характер по икономически, социални и екологични въпроси, в т.ч. борбата с корупцията, опазването на околната среда и нарушаване правата на човека, както и всичко, което би спомогнало за правилната им ориентация и вземане на решение.

- Корпоративното ръководство на дружеството гарантира правото на своевременно и редовен достъп до относима, достатъчна и надеждна информация относно дружеството, когато заинтересованите лица участват в процеса на корпоративно управление.

Ръководството на „Синергон холдинг“ АД е пряко ангажирано с устойчивото развитие на дружеството и социалните аспекти от дейността му. Политиката на „Синергон холдинг“ АД е насочена към спазване на всички закони и правила, както и приетите вътрешни разпоредби, насочени към опазване на околната среда, като се създават предпоставки за прилагане на най-добрите практики при опазването на околната среда.

Данни за директора за връзки с инвеститорите:

Петя Ганчева Павлова

Телефон за връзка +359 2 9333510; e-mail: dvi@synergон.bg

Адрес за кореспонденция: 1000 гр.София, ул."Солунска" № 2, ет. 6

ВАЖНА ИНФОРМАЦИЯ НАСТЪПИЛА СЛЕД КРАЯ НА ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД

На 04.07.2025 г. е вписано заличаването на "Интериор текстил" АД в Търговския регистър и регистър на юридическите лица с нестопанска цел.

Допълнителна информация

Всички финансови отчети и материалите към тях, предоставени на Комисията за финансов надзор, „Българска фондова борса-София“ АД и обществеността може да намерите в пълнен нередактиран текст на интернет страницата на „Синергон холдинг“ АД: www.synergон.bg както и в седалището на дружеството: гр. София, ул. "Солунска" № 2, лице за контакти: Петя Павлова – директор за връзка с инвеститорите, тел.02/9333510, e-mail: dvi@synergон.bg.

Информация по чл. 12, ал. 1, т. 2 от НАРЕДБА № 2 от 09.11.2021 г. за първоначално и последващо разкриване на информация при публично предлагане на ценни книжа и допускане на ценни книжа до търговия на регулиран пазар – електронна препратка към мястото на интернет страницата на публичното дружество, където е публикувана вътрешната информация по чл.7 от Регламент (ЕС) № 596/2014 относно обстоятелствата, настъпили през съответното шестмесечие, или електронна препратка към избраната от емитента информационна агенция или друга медия, чрез която дружеството оповестява публично вътрешната информация:

През периода 01.01.2025 г. – 30.06.2025 г. „Синергон холдинг“ АД оповестява вътрешната информация чрез избрана информационна медия [Екстри Нюз](http://www.x3news.com/). Цялата информация, предоставена на медията в пълнен нередактиран текст, можете да намерите на следния интернет адрес: https://www.x3news.com/?page=Company&target=InsiderInformation&BULSTAT=121228499&MESSAGE_TYPE=2

Вътрешната информация, публично оповестена от дружеството през отчетния период, е достъпна и на интернет страницата на дружеството: <https://synergон.bg/255/page.html>

Ръководството на Холдинга счита, че не е налице друга информация, която да не е публично оповестена от него и която би била важна за акционерите и инвеститорите при вземането на обосновано инвеститорско решение.

По нареждане на Управителния съвет:

Евгения Славчева

Председател на Управителния съвет

„Синергон холдинг“ АД