

**МЕЖДИНЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА  
НА “СИНЕРГОН ХОЛДИНГ” АД  
ЗА ПЕРИОД ЧЕТВЪРТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2008 ГОДИНА**

**Уважаеми господа,**

Съгласно изискванията на ЗППЦК и ТЗ, представям на Вашето внимание междинния неконсолидиран незаверен финансов отчет на „Синергон холдинг” АД изготвен към четвърто тримесечие на 2008 година.

Неконсолидирания незаверен финансов отчет към 31 декември 2008 г., е изготвен в съответствие със Закона за счетоводството и Международните стандарти за финансова отчетност (МСФО).

**Резюме на дейността**

„Синергон Холдинг” АД е публично акционерно дружество, чиито акции се търгуват на „Българска фондова борса – София” АД, Официален пазар - сегмент „А”.

Дружеството е вписано в регистъра на търговските дружества под № 23, том 1, страница 134 по фирмено дело № 13144/1996 г. на Софийски градски съд, със седалище и адрес на управление: България, гр.София, община София, район Средец, ул."Солунска" № 2.

Дружеството основно оперира като компания - майка на Група от дружества и основната му дейност се състои в придобиване, управление и продажба на акции и финансиране на дейността на придобитите инвестиции.

През отчетния период холдинга има инвестиции в 27 дъщерни, 1 асоциирано и 2 с малцинствено участие предприятия.

Дружеството е изготвило този неконсолидиран финансов отчет и представя същия във връзка с изискването на Закона за счетоводството. Ръководството ще изготви и консолидиран финансов отчет за периода приключващ на 31 декември 2008 г. В консолидираният финансов отчет, дъщерните дружества, където Дружеството упражнява контрол ще са изцяло консолидирани.

Финансовият отчет на Дружеството е изготвен на принципа на действащото предприятие, който предполага, че Дружеството ще продължи дейността си в обозримо бъдеще.

**Резултати от дейността**

Приходите на Дружеството се формират от: приходи от оказани консултантски услуги на дъщерните дружества, приходи от лихви по предоставени заеми на дъщерните дружества, приходи от дивиденди получени от дъщерните дружества, приходи от продажба на инвестиции.

Дружеството, отчита текущо разходите за дейността по икономически елементи и след това ги отнася по функционално предназначение Разходите се начисляват при спазване на принципа на текущото начисление.

„Синергон Холдинг” АД притежава контролно участие в 27 дъщерни дружества. Инвестициите в дъщерните дружества в настоящия финансов отчет се отчитат по себестойност съгласно МСС 27 Консолидирани и индивидуални финансови отчети.

За разглеждания период, анализирайки счетоводния баланс се вижда, че активите на “Синергон Холдинг” АД от 128 043 хил.лв. се увеличават на 152 135 хил.лв. към 31.12.2008 г. Увеличението спрямо предходната годината е в размер на 24 092 хил.лв. То се дължи, основно на увеличението на лихвоносните вземания от свързани лица в размер на 23 713 хил.лв. Тук следва да отбележим, че от друга страна се намаляват краткосрочните търговски вземания , инвестициите в оборотен портфейл и паричните еквиваленти, общо с 5 733 хил.лв. През разглеждания период се увеличават инвестициите в дъщерни предприятие с 5 437 хил.лв. Това

е в следствие увеличение капитала в дъщерни дружества, придобити нови акции и дялове. Най-съществено е участието в увеличението на капитала на „П.Караминчев” АД – 4 178 хил.лв.

През 2008 год. не се наблюдава промяна на премийният резерв и законовите резерви спрямо предходната година. Премийният резерв възлиза на 31 138 хил. лв., а законовият резерв възлиза на 3 616 хил.лв. и е натрупан в съответствие с Търговския закон, изискващ всяко акционерно дружество да заделя до 10% от нетната си печалба, докато законовият резерв достигне 10% от регистрирания акционерен капитал. През анализирания период Дружеството не е заделяло допълнително законов резерв, поради превишението на формирания такъв, над законово изискуемия законов резерв.

Краткосрочните пасиви се увеличават с 14 778 хил.лв. спрямо 2007 г. и към 31.12.2008 г. са в размер на 25 419 хил.лв. Това увеличение е в резултат от увеличение на задълженията към свързаните предприятия, произтичащи от привлечен свободен ресурс в рамките на групата, както и от увеличението на задълженията към банки.

За периода общите приходи на холдинга са в размер на 16 729 хил.лв. Отчита се намаление в размер на 2 364 хил.лв. спрямо тези към предходния период. Намалението е в следствие на намаление на финансовите приходи, породено от ограничения брой изтържувани финансови активи. Отчитайки влиянието на финансовата криза, ръководството на дружеството счита, че тази тенденция ще се задълбочи и през следващата година и ще блокира търговията с финансови активи. Частично, намалените финансови приходи са компенсирани от породажбата на недвижима собственост, находяща се в гр. Русе.

Разходите по осъществяване на цялостната дейност на "Синергон холдинг" АД са в размер на 5 567 хил. лева и се увеличават с 1 582 хил.лв. спрямо 2007 год. Увеличението се дължи на увеличение на финансовите разходи в т.ч. разходи за лихви 890 хил.лв., разходи по операции с финансови инструменти - обезценки 695 хил.лв., разходи от промяна на валутните курсове 122 хил.лв.

В края на отчетния период "Синергон холдинг" АД формира положителен финансов резултат преди облагане с данъци в размер на 11 162 хил.лв. и нетна печалба в размер на 10 049 хил.лв.

При така формирания резултат, основния доход на акция, изчислен като отношение на нетната печалба за периода към броя на обикновените акции и е в размер на 0.55 лева за акция.

	<b>2008 г.</b>	<b>2007 г.</b>
	<i>31 декември</i>	<i>31 декември</i>
Нетна печалба, принадлежащи на акционерите (хил.лева)	10 049	4 080
Брой на обикновените акции (хиляди)	18 359	18 359
Основен доход на акция (лева на акция)	<u>0.55</u>	<u>0.22</u>

На проведеното на 30.06.2008 г. редовно годишно общо събрание на акционерите на „Синергон холдинг” АД по т.3 от обявения дневен ред Общото събрание взе решение от печалбата за 2007 год., в размер на 13 889 хил.лв., да се разпредели 10.57% дивидент:

- Като дивидента за една акция, е в размер на 0.08 лв. без отчислен данък;
- Дата за определяне на акционерния състав по чл.115в, ал.1 от ЗППЦК – 14.07.2008 г. включително;

Дружеството определи:

- Началната дата за изплащане на дивидента е 25.09.2008 година;
- Крайна дата за изплащане на дивидента е 15.12.2008 година.

Дивидентите са платени чрез Централен депозитар и Банка „БДСК”. Изплащането на дивидентите продължава да се извършва в офиса ни за работа с акционерите.

Ръководството на Дружеството счита, че посочените промени в отчета за доходите ще запазят своята тенденция т.е. финансовата криза ще оказва негативно влияние върху финансовите приходи, а същевременно ще се покачват разходите за обслужване на привлечения ресурс. За преодоляване на негативните последствия, ръководството на дружеството счита, че всички нискодоходни и материалоемки производства в рамките на групата, следва да се реструктурират или да се прекрати тяхната експлоатация. Също така ще продължи търсенето на стратегически инвеститори с цел тяхната продажба и реализация.

### **Основни рискове пред дружеството**

Дейността на Дружеството е изложена на редица финансови рискове, в това число на ефекта от промяна на валутните курсове и покачване на лихвените проценти. Ръководството следи за цялостния риск и търси начини да неутрализира потенциалните им отрицателни ефекти върху финансовите показатели на Дружеството.

Лихвоносните активи на Дружеството са с фиксирани и плаващи лихвени проценти. Дружеството обикновено заема средства при плаващи и фиксирани лихвени проценти, като експозициите се следят стриктно.

Дружеството не е изложено на голям ликвиден риск и проявява гъвкавост при обезпечаването на финансиране чрез продажба на инвестиции за търговия и събиране на заемите, отпуснати на свързани лица.

Въпреки това ръководството на Дружеството предупреждава потенциалните инвеститори, че е в техен интерес, преди да вземат решение да инвестират, да се запознаят подробно с данните във финансовия отчет.

Изпълнителен директор:

М. Стоянов