

**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
НА “СИНЕРГОН ХОЛДИНГ” АД
НА КОНСОЛИДИРАНА БАЗА КЪМ 31.12.2014 ГОДИНА
ЧЕТВЪРТТО ТРИМЕСЕЧИЕ**

Съгласно изискванията на ЗППЦК и ТЗ, представяме на Вашето внимание **междинния консолидиран финансов отчет** на „Синергон холдинг” АД изготвен за четвъртото тримесечие на 2014 година.

Междинният консолидиран финансов отчет към 31 декември 2014 г., е изготвен в съответствие със Закона за счетоводството и Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО) приети от Европейската комисия.

Резюме на дейността

„Синергон Холдинг” АД е публично акционерно дружество, чиито акции се търгуват на „Българска фондова борса – София” АД, Сегмент акции „Standard”.

Дружеството е вписано в търговският регистър към Агенция по вписванията със ЕИК 121228499, седалището и адресът на управление е гр.София, район Средец, ул."Солунска" № 2.

Дружеството основно оперира като предприятие - майка на Група от дружества и основната му дейност се състои в придобиване, управление и продажба на акции и финансиране на дейността на придобитите инвестиции.

Към 31.12.2014 година капитала на Групата е в размер на 18 358 849 лв.

За разглеждания период Дружеството има инвестиции в общо 26 предприятия, от които: 23 дъщерни, 1 асоциирано и 2 с малцинствено участие.

Дружеството е изготвило този консолидиран финансов отчет и го представя във връзка с изискването на Закона за счетоводството и Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО). В консолидираният финансов отчет, дъщерните дружества, където Дружеството упражнява контрол са изцяло консолидирани.

Междинният консолидиран финансов отчет дава вярна и честна представа за имущественото и финансово състояние на Групата към 31.12.2014 година.

Резултати от дейността

Дейността на Групата през разглеждания период януари – декември 2014 година продължава да е силно повлияна от глобалната финансова и икономическа криза, довела до криза в производството и реализацията на строителни материали и продукти, имотния пазар и транспортните услуги, както и променените условия при търговията с отоплителни материали и горива.

Приходите на Групата се формират от основната дейност, свързана с продажби на стоки, продукция, услуги и други.

За периода януари – декември 2014 г. Групата е реализирала общо приходи от дейността в размер на 321 451 х.лв., спрямо 353 210 х.лв. за същия период на 2013 г.

Приходите са намалели с 31 759 х.лв. спрямо предходната година.

Намалели са приходите от продажба на: продукция с 1 614 х.лв. и стоки с 35 029 х.лв.

Приходите от продажба на услуги са се увеличили с 479 х.лв., а другите приходи с 2 895 х.лв.

Финансовите приходи се увеличават с 1 510 х.лв. спрямо същият период на 2013 г. Увеличават се приходите от: лихви със 100 х.лв, дивиденди с 802 х.лв., положителни разлики от продажба на финансови инструменти 70 х.лв., положителни разлики от промяна във валутните курсове с 535 х.лв.

Разходите за осъществяване на цялостната дейност на Групата са в размер на 331 696 х.лв., сравнено с 358 125 х.лв. за същия период на 2013 г.

Разходите намаляват с 26 429 х.лв. Намалението на разходите се дължи основно от намаление на разходите за материали с 2 580 х.лв., разходи за услуги с 435 х.лв., разходи свързани с възнаграждения 197 х.лв., както и балансовата стойност на продадени активи с 27 537 х.лв.

Увеличени са: изменението на запасите от продукция с 63 х.лв., разходите за амортизации с 60 х.лв. и други разходи с 4 746 х.лв.

Намалени са и финансовите разходи с 517 х.лв. в сравнение с предходната година. Намалели са: разходите за лихви с 637 х.лв. и другите финансови разходи с 236 х.лв., и отрицателните разлики от промяна на валутните курсове с 265 х.лв., увеличили са се отрицателните разлики от продажба на финансови инструмент с 621 х.лв.

Загубата преди данъци към 31.12.2014 г. е в размер на 10 245 х.лв. (2013 г. 4 915 х.лв.), а загубата след данъци е 10 589 х.лв. (2013 г. 5 059 х.лв.), от която 10 537 х.лв. се полага на акционерите на „Синергон Холдинг“ АД и 52 х.лв.

полагаща се на други акционери. Загубата след данъци към 31.12.2014 г. в сравнение със същия период на 2013 г. се увеличава с 5 530 х.лв.

В загубата след данъци 10 589 х.лв са включени: 1. Загуби: 1 840 х.лв от отписани инвестиционни имоти вследствие на присъдени реституционни претенции на трети лица; обезценки на активи 2 509 х.лв; провизии за съдебни спорове относно собственост на част от имот в гр. София 2 200 х.лв;

Финансовият резултат на групата в основната си част се влияе от търговската дейност на дъщерните дружества опериращи с газ пропан бутан и течни горива. Основен фактор влияещ негативно на резултата през отчетния период, са падащите цени на нефта и течните горива, в следствие политическата криза и военните действия в Украйна.

Основния доход на акция е отрицателен поради реализираната загуба и е в размер на 0,57 на лева за акция.

Доход на акция	2014 г.	2013 г.
Нетна загуба, принадлежащи на акционерите (хил.лева)	(10 537)	(3 477)
Брой на обикновените акции (хиляди)	18 359	18 359
Основен доход на акция (лева на акция)	<u>(0.57)</u>	<u>(0,19)</u>

Групата е формирала **положителен показател ЕБИТДА** за периода в размер на 4 244 х.лв. След елиминиране на загубата от описаните по-горе събития размерът на положителната ЕБИТДА е в размер на 6 994 х.лв.

Активите на Групата към 31.12.2014 г. са на стойност 390 238 х.лв. Спрямо предходната година намаляват с 19 750 х.лв.

Намалели са: имотите, машините и съоръженията с 10 757 х.лв., материалните запаси с 6 017 х.лв., вземанията с 3 502 х.лв. и паричните средства с 2 524 х.лв.

Увеличили са се : Инвестиционните имоти с 919 х.лв.

Към 31.12.2014 г. размера на основният капитал, премийният резерв и законовите резерви създаден в съответствие с Търговския закон са без промяна спрямо предходната година.

Резервът от последващи оценки на активи е в размер на 55 620 х.лв. и е намалял с 2 019 х.лв.

Нетекущите пасиви намаляват с 5 162 х.лв., в сравнение със същия период на 2013 г. Намалението е вследствие на погасяване на привлечения банков ресурс и лизингово кредитиране.

Текущите пасиви намаляват с 5 206 х.лв., в сравнение със същия период на 2013 г. Намаляват: задълженията към свързани лица с 3 805 х.лв., задълженията към доставчици с 1 390 х.лв., други задължения с 3 169 х.лв.

Увеличили са се: получените аванси с 215 х.лв., задълженията към персонала с 177 х.лв., задълженията към осигурителни предприятия 43 х.лв., данъчните задължения 585 х.лв. и провизиите с 1 505 х.лв.

Положителните нетни паричните потоци за периода януари – декември 2014г. са формирани от оперативната дейност.

Събития след края на отчетния период

Не са известни такива събития.

Основни рискове пред Групата

Дейността на „Синергон Холдинг“ АД е свързана с придобиване и продажба на дялови участия, финансиране и управление на дъщерните дружества. В този смисъл върху дейността му влияят основно рискове, свързани с инвестиционния портфейл и икономическото състояние на предприятията в Групата. Дейността на Дружеството-майка и неговите дъщерни дружества са изложени на редица финансови рискове, в това число на ефекта от промяна на валутните курсове и лихвени проценти. Прилагат се мерки за допълнително намаляване на разходите и повишаване на ефективността на разполагаемите парични ресурси на дъщерните дружества.

Също така съществува и политически риск – степента на политическия риск се определя от вероятността за неблагоприятно развитие на водените преговори за отпускане на средства по европейските фондове, както и забавяне на инфраструктурните проекти. В този аспект рисков фактор е и задълбочаване на кризата в Украйна и бавното намиране на решения за нейното преодоляване.

Друга негативна последица от финансовата криза е, че голяма част от реализацията на стоки и услуги се извършва при непрекъснато намаляване на маржовете. Това води до забавяне на паричните потоци, увеличаване междуфирмената задлъжнялост и увеличаване на привлечения финансов ресурс.

Във връзка с това, ръководството на Дружеството предупреждава потенциалните инвеститори, че е в техен интерес, преди да вземат решение да инвестират, да се запознаят подробно с данните в консолидирания финансов отчет.

Данни за лицата, притежаващи най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание към края на периода

Акционери	Дялово участие	Брой Акции	Номинална стойност (хил.лв.)
Петрол Ин АД	18.44%	3 386 131	3 386
Омега Би Ди Холдинг АД	23.49%	4 312 136	4 312
Други юридически и физически лица	58,07%	10 660 582	10 661
	100%	18 358 849	18 359

Управление

Дружеството е с двустепенна система на управление. През периода не са настъпили промени в състава на Управителния съвет и Надзорния съвет.

Членове на Надзорния съвет:

Бедо Доганян (Председател)

Щилиян Стоянов (член)

Пламен Богоев (член)

Членове на Управителния съвет:

Евгения Славчева (Председател)

Марин Стоянов (член и изпълнителен директор)

Васко Танев (член)

Информация за акциите, притежавани от членовете на надзорния и управителен съвет към края на периода

Надзорен съвет:

1. Бедо Доганян - Председател на Надзорния съвет. Притежава 470 949 бр. акции на Дружеството - 2,57% от капитала.

2. Щилиян Стоянов - Член. Притежава 669 468 бр. акции на Дружеството – 3,65% от капитала.

3. Пламен Богоев - Член. Притежава 28 бр. акции на Дружеството – 0,00015% от капитала.

Управителен съвет:

1. Евгения Славчева – Председател. Притежава 41 бр. акции на Дружеството – 0,00022% от капитала.
2. Марин Стоянов - Изпълнителен директор. Притежава 20 916 бр. акции на Дружеството – 0,11393% от капитала.
3. Васко Танев – член. Притежава 55 бр. акции на Дружеството – 0,0003% от капитала.

Важна информация за сделки със свързани лица през периода

Всички финансови отчети и материалите към тях, представяни на Комисията за финансов надзор и „Българска фондова борса” АД, можете да намерите на следните интернет адреси:

- www.synergon.bg
- www.x3news.com
- www.infostock.bg

Изпълнителен директор:



Марин Стоянов /